

Giuseppe (Pino) Lorenzetti

**curriculum
vitae**

2019

aggiornato al mese di giugno

GIUSEPPE LORENZETTI

via Marzabotto, 18 - 06034 FOLIGNO

☎ (Abitazione telefono e fax) 0742/21818

☎ +39/3486546198

e-mail *pino.lorenzetti@live.com*

Dati personali

Luogo di nascita : FOLIGNO

Data di nascita : 6 novembre 1947

Stato civile : *coniugato*

Codice Fiscale: *LRN GPP 47S06 D653I*

Partita IVA: *03211620541*

Istruzione

Istituto Tecnico per Geometri

Assisi (PG) Anno scolastico 1965 - 1966

Diploma conseguito con la votazione di 7/10

Servizio militare

Effettuato nel periodo dal 13/10/69 all'11/1/70

Altre qualifiche

E.N.P.I.

Perugia

Diploma del Corso di Tecnica Antinfortunistica - Settore Edile Diploma n. 11 del 13/5/66

SCUOLA DI ARTIGLIERIA

Civitavecchia O.P. n. 38 del 18/2/70

Attestato di Specializzazione "Aiutante Topografo di Gruppo Artiglieria" (valut. 20/20)

Attività professionale attuale

Consulente in materia urbanistica e di attività edilizia nonché sui relativi contenziosi per conto di privati e di Pubbliche Amministrazioni (*dal 19/05/2011*)

Consulente per la Confcommercio dell'Umbria in materia di urbanistica commerciale

(per dettagli si veda alla fine dell'illustrazione)

Impiego e qualifica precedenti

AMMINISTRAZIONE COMUNALE FOLIGNO (*dal 3 marzo 1972 al 31 marzo 2011*)

- *Funzionario categoria giuridica D3 dal 01/02/1981 - già Responsabile del Servizio «Edilizia e Beni Ambientali», successivamente Responsabile dello «Sportello Unico Edilizia - S.U.E» e, fino al collocamento in quiescenza, Responsabile dell'Ufficio Speciale Temporaneo «Ricostruzione dei privati» (D. D. n. 990 del 9/07/2007 confermato con D.D. n. 1076 del 25/07/2008).*
- *Attribuita, con decorrenza 01/01/2008, la posizione economica D6*
- *Incaricato di Posizione Organizzativa con decorrenza 8/11/2000 (D. D. n. 1266/2000) e prorogato fino al 31/12/2002 (D. D. n. 473 del 19/4/2002). L'incarico è stato, successivamente, confermato fino al 31/12/2003 (D. D. n. 94 del 6/02/03 - D. D. n. 344 del 9/04/03)*
- *Con provvedimento dirigenziale n. 1667 del 12/11/03 l'incarico è stato trasformato in Posizione Organizzativa di struttura con funzioni di coordinamento dell'attività edilizia ed urbanistica con decorrenza 1/11/03 e validità fino al 30/6/04. Con successivi provvedimenti l'incarico è stato confermato fino al 31/10/04 ed ulteriormente prorogato al*

31/03/08 (D. D. n. 386 del 16/04/07) per il coordinamento, nell'ambito dell'Area funzionale denominata «Governo del territorio e Beni Culturali» dei Servizi «Urbanistica» - «Edilizia» - «Uso degli edifici» - «Controllo del territorio» - «Sportello Unico Edilizia» - Incarico prorogato fino al 31/08/2009 (D. D. n. 1332 del 26/09/08) poi al 31/12/2009 (D. D. n. 1153 del 16/09/2009).

- L'incarico è stato ulteriormente prorogato al 31/03/2010 (D. D. n. 1 del 04/01/2010) per il coordinamento, nell'ambito dell'Area funzionale denominata «Governo del territorio» dei Servizi «Urbanistica» - «Edilizia» (compresi i procedimenti e le certificazioni inerenti l'agibilità) - «Controllo del territorio» - «Sportello Unico Edilizia e Attività Produttive».

Con successivi provvedimenti l'incarico è stato confermato fino al 31/03/2011 data di cessazione dal servizio.

- Negli stessi periodi ha svolto le funzioni di Dirigente dell'Area nei casi di assenza del Dirigente.
- Nell'ambito delle proprie funzioni ha partecipato alla redazione e gestione di vari Piani di Zona (PEEP), Piani per Insediamenti Produttivi (PIP) e Piani Particolareggiati di Esecuzione (PPE) nonché alla progettazione di interventi di recupero del patrimonio comunale e di Programmi di Recupero Urbano (PRU).
- Componente dell'Ufficio del Piano costituito per la redazione del "Nuovo Piano Regolatore" che si è articolato in:
 - Variante Centro Storico (adeguamento alla L. R. n. 55/87) approvata con provvedimento regionale (D. D.) n. 1409 del 5/3/99;
 - Variante Generale denominata "PRG '97" approvata con provvedimento regionale (D. D.) n. 10413 del 15/12/00;
- Nell'ambito delle proprie competenze e qualifica ha redatto, con funzioni di diretto responsabile le varianti al PRG '97 individuate come n. 2, n. 3, n. 4, n. 5 e n. 6;
- In seguito agli eventi sismici del settembre 1997 ha retto il Servizio Sisma nel primo semestre del 1998 fino alla nomina del Responsabile.
- Ha attivato il primo procedimento di intervento sostitutivo per la riparazione dei danni causati dal sisma stante l'inerzia dei proprietari; attualmente collabora ai procedimenti di ulteriori interventi sostitutivi.
- In attuazione di quanto disposto con DGR n. 550/99 è stato nominato, con atto della Giunta Comunale n. 366 del 7 giugno 1999, Responsabile del Procedimento dei Piani Integrati di Intervento (PIR) delle frazioni di Annifo, Capodacqua, Cassignano, Colfiorito, Afrile, Rio, Arvello, Costa d'Arvello, Cariè, Fondi, Collelungo, La Franca, Forcatura, Cupigliolo, Fraia, Popola, Pisenti, Tesina, Seggio, Fiorenzuola, Orchi, Colle di Capodacqua, Ponte Centesimo e Cupacci.
- Coordinatore del gruppo di lavoro interarea (PDO anno 2002) per la stesura del Regolamento per l'installazione dei Mezzi Pubblicitari che è stato approvato con D.C.C. n. 32 del 25 febbraio 2004
- Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi della legislazione sui lavori pubblici, fino al collocamento in quiescenza, di opere pubbliche per:
 - a) la realizzazione della viabilità di collegamento tra via Firenze e via Vasari, denominata via Shibukawa;
 - b) l'attuazione e l'urbanizzazione del PRU (Programma di Recupero Urbano) e PUC (Programma Urbano Complesso) dell'area denominata «ex Centro Fiera»;
 - c) il recupero, a fini residenziali e per servizi, di un edificio per attività produttiva dismessa nella frazione di Scopoli, loc. Li Attoni nell'ambito del programma straordinario di edilizia residenziale pubblica;
 - d) il recupero, il miglioramento sismico e la rifunzionalizzazione del Palazzo Comunale denominato Onofri - Torrino (D. D. n. 999 del 13/07/2007);
 - e) la rifunzionalizzazione dei locali dell'ex "cinema Vittoria".
- Coordinamento dei referenti interni per: la conformità urbanistica delle opere pubbliche; la gestione dei finanziamenti a favore di privati per l'edilizia residenziale pubblica; la verifica di fattibilità ed il conseguente rilascio dei titoli abilitativi per gli interventi dei

privati; nell'ambito dell'attuazione del PUC2 denominato «Foligno C'entro» finanziato con DGR 1076 del 27/07/2009 (D. D. n. 1290 del 13/10/2009).

E s p e r i e n z a p r o f e s s i o n a l e

REGIONE dell'UMBRIA

Componente gruppo redazionale Regolamento Edilizio Tipo (anno 1983)

Componente gruppo di lavoro regionale per l'aggiornamento del contributo concessorio (D.G.C. 266/1994) (apr. 1994/aprile 1998)

Comune di GUALDO CATTANEO

Collaborazione alla reggenza dell'Ufficio Urbanistica (aprile/maggio 1986)

Comune di TREVÌ

Incarico di consulenza Ufficio Urbanistica (febbraio/aprile 1988)

Comune di TREVÌ

Variante n. 3 al P.R.G. e adeguamento N.T.A. - Gruppo di progettazione (1988/89)

U.L.S.S. "Valle Umbra Sud"

Studio generale di fattibilità - Progetto esecutivo 1° stralcio Casa Umbra di Riposo - Componente del gruppo redazionale (1988/89)

Comune di GUALDO CATTANEO

Collaborazione alla reggenza Ufficio Urbanistica (giugno 1988 - luglio 1989)

Comune di GUALDO CATTANEO

Consulenza per definizione variante generale al P.R.G. (aprile/luglio 1989)

Comune di GUALDO CATTANEO

Revisione Piano Insediamenti Produttivi - Gruppo di progettazione (anno 1989)

Comune di TREVÌ

Piano Insediamenti Produttivi in loc. Matigge - Gruppo di progettazione(1991)

Comune di ASSISI

Incarico di consulenza Settore Urbanistica - Rilascio concessioni (dal 25/6/91 al 31/3/92)

Comune di ASSISI

Incarico di consulenza Settore Urbanistica - Rilascio concessioni (dal 12/5/94 al 12/7/94)

Comune di FOLIGNO

Componente del gruppo redazionale Nuovo PRG – Disciplina del Territorio extraurbano .. (1994)

Comune di FOLIGNO

Componente del gruppo redazionale Nuovo PRG – Disciplina destinazioni d'uso nel Centro Storico(1994)

Azienda U.L.S n. 3

P.P.E. in variante al P.R.G. zona "Madonna Fiamenga" - Gruppo di progettazione(1994)

Comune di TREVÌ

Incarico di consulenza Ufficio Urbanistica (dal 16/11/94 al 15/5/95)

Comune di GUALDO CATTANEO

Consulenza in materia urbanistico edilizia (febbraio/marzo 1995)

Comune di CASTEL RITALDI

Consulenza per l'Area Tecnica a far data dal 17/12/97 in materia di urbanistica (nuovo PRG), gestione procedimenti contributi per privati connessi agli eventi sismici, pratiche di condono (atti Giunta Comunale 201 del 5/12/97 – 38 del 17/4/98 e successivi). Incarico confermato fino al 30/06/04.

Componente del gruppo redazionale del Programma Integrato di Recupero del nucleo storico della frazione di Castel San Giovanni. (1998 - 1999)

Comune di TREVÌ

Consulenza per il Servizio Urbanistica – Ufficio Terremoto a far data dall'1/6/1999 (atti Giunta Comunale 66 del 29/4/99 – 254 del 31/12/1999 e successivi).

Componente del gruppo redazionale del Programma Integrato di Recupero della frazione di Manciano (2002 - 2003)

Comune di MONTEFALCO

Nominato consulente del Sindaco in materia di ricostruzione post sisma dei privati; contenzioso urbanistico e SUAP con atto G. C. n. 19 del 4/2/03. Incarico confermato con D.G.C. 74 del 3/07/2008 fino al 30/06/2009. Incarico confermato con D.G.C. n.80 del 7/07/2009 fino al 07/07/2010.

Nell'ambito della consulenza ha fatto del gruppo redazionale:

- *della variante al P. di F. per adeguamento al PTCP ed alla disciplina per il territorio extraurbano dettata dalla legge regionale 11/2005;*
- *per l'adeguamento del Regolamento Edilizio alla disciplina sull'installazione di impianti per lo sfruttamento delle energie alternative (ottobre-novembre 2008)*

Comune di SANT'ANATOLIA DI NARCO

Incarico di consulenza (aprile 2005 - maggio 2009) per la definizione di un procedimento relativo ad illeciti edilizi di particolare complessità.

C o r s i d i f o r m a z i o n e e a g g i o r n a m e n t o

Nell'ambito dell'attività lavorativa, quale dipendente pubblico, ha partecipato a numerosi corsi di aggiornamento e formazione in materia di edilizia, urbanistica, condono, attività amministrativa. Si riportano, di seguito, quelli più significativi.

SCUOLA di PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

LUCCA ottobre 1983

Concessioni e modifiche alla legislazione urbanistica conseguenti al D.L. n. 9/82 (Autorizzazioni - Silenzio assenso - Interventi di recupero) - Sanzioni, sanatorie e responsabilità in materia edilizia

REGIONE DELL'UMBRIA

CORSO DI SPECIALIZZAZIONE a.s. 1984/1985 *Alfabetizzazione in informatica*

CEIDA (Scuola Superiore di Amministrazione Pubblica e degli Enti Locali)

ROMA 21/25 novembre 1994 *Corso generale di Urbanistica*

I.T.C. "Feliciano Scarpellini"

Corso a. s. 1994/95

Ambiente operativo WINDOWS 3.11 e applicazioni di OFFICE AUTOMATION

CEIDA (Scuola Superiore di Amministrazione Pubblica e degli Enti Locali)

ROMA 28/30 ottobre 1996 *Innovazioni nell'attuazione urbanistica: Programmi Integrati, programmi di Recupero Urbano, Programmi di Riqualificazione Urbana*

REGIONE DELL'UMBRIA (Scuola di Amministrazione Pubblica di Villa Umbra)

FOLIGNO – settembre/novembre 2000 *«Gestione appalti lavori di ricostruzione post terremoto» – «Gestione Misure comunitarie riguardanti il terremoto»;*

FONDAZIONE Cervia Ambiente ONLUS

BOLOGNA 7 giugno 2001

La legge quadro sulla protezione dall'inquinamento elettromagnetico

CENTRO STUDI "Città di Foligno"

FOLIGNO ottobre/novembre 2005 - Corsi di formazione su *«Privacy e diritto di accesso dopo la riforma della legge 241/90» - «Comunicazione interpersonale» - «Lavorare per progetti»*

"VILLA UMBRA" Scuola di pubblica amministrazione

PERUGIA novembre 2008/marzo 2010 - Corso di formazione su «*Normative nazionali e regionali in materia urbanistica*» - «*Nuove norme regionali in materia di interventi urbanistici ed edilizi*» - «*Controllo e gestione dell'abusivismo edilizio nella Regione Umbria*» – «*Modalità di vigilanza e controllo su opere e costruzioni in zone sismiche (l. r. 5/2010)*»

A l t r e a t t i v i t à

Collegio dei Geometri della Provincia di PERUGIA

iscritto al Collegio ed alla Cassa Nazionale dall'anno 1972 all'anno 1982

Collegio dei Geometri della Provincia di PERUGIA

PERUGIA *dall'anno 1994 all'anno 2010 ha collaborato, in qualità di docente, per lo svolgimento del «Corso per Praticanti»*

Procura della Repubblica presso il Tribunale di Spoleto

Vari incarichi come C. T. U. in procedimenti penali inerenti la materia edilizia, quella urbanistica e sui contributi per la riparazione danni causati dal sisma(periodo 2001/2005)

A.T.E.R. di Perugia

Nominato componente del Consiglio di Amministrazione con DPGR n. 82 del 25 marzo 2003 fino al termine della legislatura regionale (30 giugno 2005)

Nomina confermata con DPGR n. 223 del 29 luglio 2005 fino al termine della nuova legislatura regionale

"VILLA UMBRA" - Scuola di pubblica amministrazione

Incarico di docenza nel corso sul «Testo Unico dell'Edilizia» nell'ambito del programma «Corsi POR Umbria, Ob. 3 Mis. D2 - La formazione degli enti locali» (marzo - novembre 2004)
Ha svolto saltuaria attività di docente per la medesima istituzione per altri corsi di formazione in materia edilizia e urbanistica (2005/2008)

Fondazione Giovanni Astengo

Incarico di docenza su «Edilizia, le nuove procedure e lo Sportello Unico» nell'ambito del corso per la Regione autonoma della Sardegna in materia di «Governare del territorio: pianificazione e politiche urbane» (21 - 29 settembre 2004)

GUBBIO MANAGEMENT

Ha svolto saltuariamente attività di docenza per corsi di formazione al personale dipendente degli enti locali in materia edilizia ed urbanistica. (2005/2008)

A t t i v i t à p r o f e s s i o n a l e

Comune di MONTEFALCO

Con decreto n. 13 del 14/07/2011 è stato nominato consulente del Sindaco in materia di pianificazione urbanistica generale con particolare riferimento alla conclusione del procedimento della variante al P. di F. (2011-2013)

Con decreto sindacale del 28/02/2011 è stato nominato componente della Commissione Comunale per la qualità architettonica ed il paesaggio(02/2011)

Componente del gruppo redazionale del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) del Centro Storico del capoluogo e aree limitrofe..... (2013-2015)

Comune di TREVÌ

Affidamento incarico professionale per la definizione degli adempimenti istruttori per l'ufficio urbanistica (D. D. n. 20 del 16/10/2012) (novembre 2012 - settembre 2013)

Incarico professionale la redazione della documentazione tecnico - amministrativa relativa al Piano Attuativo di iniziativa pubblica in variante al PRG per gli interventi del Contratto di Quartiere 3 - CQ3 (D. D. n. 13 del 30/06/2014)..... (luglio-dicembre 2014)

Incarico professionale per il supporto al gruppo redazionale del P.I.P. in località Torre Matigge di Trevi (D. D. 40/2016) (in corso)

Incarico di consulente del Sindaco in materia di contenzioso, edilizio ed urbanistico e per la definizione del procedimento di approvazione del PRG/PO per gli aspetti normativi e regolamentari..... (01/2018 – in corso)

□ □ □ □ □ □