



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Area Tecnica

Numero. 37 Del 17-04-2019

REGISTRO GENERALE

nr. 147 Del 17-04-2019

OGGETTO: Accordo Stato Regioni del 15/10/2018 - Lavori di efficientamento energetico della scuola materna e nido "N.Quadrumani" Affidamento incarico per D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione C.R.E.Determinazione a contrarre.CIG lavori: 7890535378 - CIG Ing. Carletti: Z1F284BAA9 - CUP: C92G19000030006

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- il Comune di Montefalco con D.G.C.n. 80 dell' 11.05.2017 ha stabilito di aderire al bando della Regione dell'Umbria approvato con determinazione dirigenziale n.2917 del 27.03.2017, recante “ *POR -FESR 2014-2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. Approvazione bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico*”;
- con lo stessa D.G.C.n. 80/2017 sono stati individuati come prioritari, per la partecipazione al bando, gli interventi di efficientamento energetico della palestra comunale e della scuola d'infanzia N. Quadrumani;
- con D.G.C. n.17 del 18.02.2014 è stato stabilito di avvalersi del servizio online “Elenco regionale dei professionisti “ di cui all'art.21 l.r.3/2010 - Elenco regionale dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a 100 mila euro;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.205 del 22.05.2017 è stata indetta la gara mediante procedura negoziata, tra 5 concorrenti, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva - esecutiva, D.L., misura e contabilità, redazione del C.R.E. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna e asilo nido N. Quadrumani” come disposto con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.204/2017
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.215 del 31.05.2017 si è preso atto del verbale di gara redatto in data 29.05.2017, dal quale si evince che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Ing. Francesco Carletti Alviano, loc. Paolicchie n.35, 05020 Terni, nella misura di un ribasso del 51,10% (cinquantunovirgoladiecì), corrispondente ad un'offerta totale di € 9.731,10 oltre gli oneri di legge, così strutturata:
 - Progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento sicurezza progettazione € 6.500,00;
 - D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza e redazione C.R.E. € 3.231,10;
- con la medesima determinazione del Responsabile Area Tecnica n.215/2017 è stato affidato all'Ing. Francesco Carletti Alviano, loc. Paolicchie n.35, 05020 Terni, il servizio di progettazione

Comune di Montefalco - Determinazione n. 147 Del 17-04-2019



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al fine della richiesta del contributo alla Regione dell'Umbria per i lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna e asilo nido N. Quadrumani", rimandando a successivo atto, solo ad avvenuto finanziamento del progetto, l'affidamento dell'incarico inerente la D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza e redazione C.R.E dei lavori in oggetto;

- con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n.510 del 07/12/2019 è stata liquidata all'Ing. Francesco Carletti di Terni della fattura n. 18_17 del 06.11.2017 relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna ed asilo nido N. Quadrumani" per un importo di € 6.500,00 oltre contributo 4%(€ 260,00) ed IVA 22% (€ 1.487,20) ai sensi dell'art. 17 – ter del DPR 633 del 26.10.72, per un totale di € 8.247,20;

CONSIDERATO CHE:

- con nostra nota prot.n.7990 del 19.06.2017 si è provveduto ad inoltrare alla Regione dell'Umbria la richiesta di finanziamento relativamente ai lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna e asilo nido Nazareno Quadrumani" per un importo totale di € 249.900,00 di cui € 232.850,73 ammissibili a contributo ed € 17.049,27 ai sensi di quanto stabilito dalla Regione dell'Umbria con D.D.n. 2917/17 ed integrato con D.D. n. 4686/2017,(25% dell'IVA recuperata, accordi bonari, accantonamento ed imprevisti) non ammissibili a contributo e quindi a carico del Comune di Montefalco;

- la Regione dell'Umbria con D.D. n.7300 del 13.07.2017 e successiva D.D. di rettifica n. 9859 del 28.09.2017 ha comunicato l'approvazione delle categorie di intervento di efficientamento energetico di piccole dimensioni, includendo la nostra istanza di richiesta finanziamento per lavori di "Efficientamento energetico scuola materna ed asilo nido Nazareno Quadrumani" nell'Allegato "A3" contenente l'elenco delle istanze ammesse e non finanziate per esaurimento della dotazione finanziaria, con il relativo contributo concesso, per un costo del progetto di € 249.900,00 ed un importo del contributo concedibile pari a € 232.850,73;

-la Regione dell'Umbria con nota, pervenuta al protocollo comunale n.2318 del 18.02.2019 ha comunicato che, a seguito dell'Accordo Stato Regioni del 15 ottobre 2018, per l'accelerazione degli interventi, si sono rese disponibili risorse da destinare all'efficientamento energetico del patrimonio immobiliare pubblico imponendo il rispetto delle seguenti tempistiche:

- fine lavori: entro e non oltre il 31.12.2019;
- rendicontazione delle spese entro febbraio 2020;

- con le risorse sopra dette, si può procedere allo scorrimento delle graduatorie di cui al bando POR FESR dando priorità agli interventi dotati di progettazione esecutiva e pertanto risulta finanziabile l'intervento di "efficientamento energetico della scuola materna e nido N. Quadrumani" per un importo del contributo concedibile pari a € 232.850,73;

- questo Ente con nota protocollo n.2658 del 22.02.2019 ha comunicato l'accettazione del finanziamento Accordo Stato Regioni del 15 ottobre 2018 per un importo di € 232.850,73;

VISTO che la Regione dell'Umbria, con nota acquisita al protocollo comunale n.3772 del 15.03.2019, ha comunicato la concessione del contributo pari ad € 232.850,73 per i lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna ed asilo nido Nazareno Quadrumani" a valere sull'Accordo Stato Regioni del 15.10.2018;

RILEVATO CHE:

- nell'anno 2018, a causa del mal funzionamento della centrale termica della scuola materna ed asilo nido Nazareno Quadrumani, si è reso necessario provvedere alla sostituzione della centrale stessa;



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- si rende necessario adeguare il progetto esecutivo al prezzario 2017;
- con D.G.C. n. 29 del 29.03.2019 si è provveduto alla modifica del Piano triennale OO.PP. 2019/2021 – Piano annuale 2019, includendo i lavori di “ Efficientamento energetico della scuola materna ed asilo nido Nazareno Quadrumani” nell’anno 2019;
- con D.G.C.n.42 del 16/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo revisionato (Marzo 2019), presentato dall’Ing. Carletti Francesco al protocollo comunale n.5365 in data 16.04.2019 dei lavori di “Efficientamento energetico della scuola materna ed asilo nido Nazzareno Quadrumani” per un importo totale di € 249.900,00;

VISTO CHE:

- risulta necessario procedere all’affidamento dell’incarico per la D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione del C.R.E. relativo ai lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 215 del 31.05.2017 al punto 3) del medesimo atto si stabiliva che si sarebbe proceduto “*all’affidamento dell’incarico inerente la D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza e redazione C.R.E dei lavori in oggetto, con separato atto, ad avvenuto finanziamento dei lavori in oggetto*”;
- l’ing. Francesco Carletti ha provveduto alla revisione del progetto esecutivo e lo stesso è stato approvato con D.G.C. n.42/2019, determinando in via definitiva l’importo dei lavori pari ad €193.742,32 e le somme a disposizione dell’Amministrazione pari ad € 48.869,64, per un totale di € 249.900,00;
- risulta necessario adeguare l’importo dell’onorario spettante per il servizio della D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza e redazione C.R.E dei lavori in oggetto;
- l’onorario per il servizio della D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza e redazione C.R.E dei lavori in oggetto è stato determinato dal personale dell’ufficio tecnico in € 7.231,10 oltre contributo 4% ed IVA 22%;
- l’ing. Francesco Carletti ha accettato e ritenuto congruo l’importo dell’onorario determinato dall’ufficio tecnico in € 7.231,10 oltre oneri di legge;

VISTO inoltre che:

- risulta necessario procedere all’espletamento delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori, al fine di dare pratica attuazione all’intervento in tempi congrui considerando che i lavori dovranno essere realizzati nel periodo estivo;

RICHIAMATI:

- l’art.192 comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art.32 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, il quale stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO CHE:

- con D.C.C.n 6 del 31/01/2017 è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza nell’ambito dell’Unione dei Comuni “Terre dell’Olio e del Sagrantino”;



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- in data 01/06/2017 è stata stipulata la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni "Terre dell'Olio e del Sagrantino";

VISTO l'art.1 comma 912 della legge finanziaria 2019 n. 145 del 30.12.2018 che stabilisce che sarà possibile procedere all'affidamento di lavori:

-per importo pari o superiori a € 150.000,00 e inferiori a € 350.000,00 mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 10 operatori ove esistenti;

VISTO l'art. 26 della L.R. 3/2010 dove si stabilisce che:

1 " La Giunta regionale stabilisce con regolamento le modalità per la gestione dell'Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro e i requisiti per l'iscrizione delle imprese nello stesso.

2. La Regione utilizza le imprese iscritte nell'Elenco di cui al comma 1 per l'affidamento degli appalti aventi ad oggetto la sola esecuzione di lavori pubblici relativi alle categorie individuate nell'Allegato B) che fa parte integrante e sostanziale della presente legge. La Giunta regionale provvede, con deliberazione, alle eventuali modifiche dell'Allegato B).

3. La Regione utilizza l'Elenco di cui al [comma 1](#) anche per l'individuazione delle imprese da consultare per l'acquisizione di lavori pubblici in economia mediante cottimo fiduciario.

4. I soggetti aggiudicatori possono utilizzare l'Elenco di cui al [comma 1](#) per l'individuazione delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori di importo inferiore a un milione di euro".

CONSIDERATO CHE:

- con D.C.C. n. 18 del 16.04.2019 è stato approvato il bilancio comunale di previsione 2019/2021;

- i lavori di efficientamento energetico della suola materna asilo nido "N. Quadrumani" devono essere rendicontati entro il 15/02/2020;

- si rende necessario, al fine di poter rendere fruibile la suola materna asilo nido "N. Quadrumani" all'inizio del mese di settembre 2019, in concomitanza dell'avvio dell'anno scolastico 2019/2020, di eseguire i lavori nei mesi di giugno, luglio e agosto;

PRESO ATTO CHE:

- l'importo dei lavori è superiore a € 150.000,00;

- il progettista nel capitolato speciale d'appalto, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, classifica i lavori in oggetto, nella categoria prevalente OG1 e si è stabilito, quale criterio di scelta degli operatori da invitare, gli operatori che possiedono le categorie di qualificazione OG1;

DICHIARATA l'assenza di conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. n 241/1990, come introdotto con legge n. 190/2012;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 03.06.2014 concernente l'attribuzione delle funzioni di cui al 2° comma dell'art. 109 del T.U.E.L. n. 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e correttezza

DATO ATTO che ai sensi dell' art. 147-bis, 1^ comma, del D.Lgs. n. 267/2000, è stato acquisito il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario dell' Ente;

VISTI:

Comune di Montefalco - Determinazione n. 147 Del 17-04-2019



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

- Il D.lgs.50 del 18/04/2016;
- Il D.P.R.207 del 05/10/2016, per la parte in vigore;
- Il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento Di Contabilità;
- La D.C.C. n.18 del 16.04.2019 di approvazione del bilancio previsionale 2019 - 2021;

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI ADOTTARE** la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000 precisando che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto, in esecuzione a quanto disposto con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 215/2017 è l'affidamento all'Ing. Francesco Carletti Alviano, loc. Paolicchie n.35, 05020 Terni, del servizio di D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione del C.R.E. dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna asilo nido N. Quadrumani";
 - l'oggetto del contratto è, in esecuzione a quanto disposto con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 216/2017 l'affidamento all'Ing. Andrea Posti Via Strozacapponi n.84, 06132 Perugia P.I. 02649600547, del servizio di D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione del C.R.E. dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna asilo nido N. Quadrumani";
 - il valore economico del servizio è inferiore ad € 40.000,00 ed è pari a € 7.231,10 oltre contributo 4% ed IVA 22%;
 - ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 3. DI AFFIDARE** all'Ing Francesco Carletti Alviano, loc. Paolicchie n.35, 05020 Terni, il servizio di D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e redazione del C.R.E. dei lavori di "Efficientamento energetico della scuola materna asilo nido "N. Quadrumani", per un importo di € 7.231,10 oltre oneri contributivi 4% (€ 289,24) ed IVA 22% (€ 1.654,47) per un totale di € 9.174,81;
- 4. DI DARE ATTO** che la somma totale di € 9.174,81 trova copertura, nel quadro economico del progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione ;
- 5. DI DARE ATTO** che l'imposta di bollo verrà assolta mediante apposizione di n. 1 contrassegno telematico da € 16,00 sulla copia del presente atto custodita agli atti d'ufficio;
- 6. DI DARE ATTO** che il tecnico:
 - a-si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.13.8.2010 n°136 e successive modifiche ;
 - b-si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 7. DI DARE ATTO** che il mancato utilizzo per parte del tecnico del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni nei termini e per gli effetti di cui all'art.3 della L.136/2010 costituisce causa di risoluzione del rapporto;
- 8. DI DARE ATTO** che il pagamento dell'onorario, visto l'esiguo importo, avverrà con le seguenti modalità:
 - a) 50% dell'onorario relativo alla D.L.,coordinamento della sicurezza, misura e contabilità, ad emissione di regolare fattura e accertamento di regolarità contributiva, contestualmente al



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

pagamento del 1° SAL;

- b) saldo onorario entro 60gg dall' emissione di regolare fattura e accertamento di regolarità contributiva, contestualmente all'approvazione del C.R.E.;

9. DI ADOTTARE la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 precisando che:

- l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico della scuola materna e nido "N. Quadrumani";
- l'oggetto del contratto è l'attivazione della procedura di gara per la realizzazione dei lavori di "efficientamento energetico della scuola materna e nido N. Quadrumani";
- l'affidamento dei lavori avverrà tramite procedura di gara ai sensi dell'art. 1 comma 912 della legge finanziaria n. 145 del 30.12.2018 , determinando :
 - di invitare, al fine di garantire concorrenza e rotazione nell'affidamento dei lavori, per mezzo del sorteggio n.15 operatori economici tra quelli presenti dell'elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento dei lavori pubblici, approvato con D.D. n.2922 del 27.03.2019, che posseggono le categorie di lavori OG1;
 - la stipula del contratto avverrà ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - l'affidamento dei lavori avverrà mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4. lettera a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

10. DI ACCERTARE:

- in entrata al bilancio previsionale 2019/2021, al Cap 1792 la somma di € 232.850,73 quale contributo Regione Umbria a valere sui fondi "Accordo Stato Regioni 15.10.2018 – attuazione D.G.R.n.166/2019";

11. DI IMPEGNARE la somma totale di € 249.900,00 per l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico della scuola materna e nido "N. Quadrumani";" al Cap.2792/0 - bilancio di previsione 2019/2021-annualità 2019 dando atto che l'importo totale del progetto è finanziato nel seguente modo:

- per € 232.850,73 contributo Regione Umbria a valere sull'accordo Stato-Regione del 15 ottobre 2018;
- per € 17.049,27fondi propri dell'Ente - bilancio 2018/2020 - annualità 2019;

12. DI DARE ATTO che si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica , ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito con L.102/2009;

13. DI TRASMETTERE il presente atto d'impegno al responsabile del servizio finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi e lo stesso diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151.

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Paola Emili

Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Responsabile dell' Area scrivente esprime parere favorevole di regolarità tecnica , attestando la regolarità e la correttezza dell' azione amministrativa

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Paola Emili



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA

OGGETTO: Accordo Stato Regioni del 15/10/2018 - Lavori di efficientamento energetico della scuola materna e nido "N.Quadrumani" Affidamento incarico per D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione C.R.E. Determinazione a contrarre. CIG lavori: 7890535378 - CIG Ing. Carletti: Z1F284BAA9 - CUP: C92G19000030006

Il Responsabile dell'Area economico finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4 del TUEL, D.Lgs n. 267/2000 e del vigente regolamento di contabilità, con il presente

VISTO

attesta la copertura finanziaria di questo provvedimento di impegno di spesa rendendolo esecutivo.

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio
231	20-06-2019	249.900,00	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA E NIDO N. QUADRUMANI (E = 1792)	2019

Montefalco, li 20-06-2019

IL RESPONSABILE
Area Economico Finanziaria
F.to Dott. Luca Tocchio

Favorevole



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 16-09-2019 al 01-10-2019, come previsto dall'art. 41 dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Montefalco, li 16-09-2019

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to Dott. Ing. Paola Emili