



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N. 29

Del 29-09-2020

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO TOSAP

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di settembre alle ore 17:30e seguenti, in Montefalco presso la Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria Pubblica di Prima convocazione nelle persone dei Signori:

Titta Luigi	P	Pizzi Alberto	P
Mattioli Guido	P	Mirabello Gregorio	P
Settimi Daniela	P	Riommi Vincenzo	P
Alimenti Francesca	A	Scarponi Monia	P
Marzioli Paola	P	Micanti Roberto	P
Brauzi Simone	P	Morici Daniele	P
Bea Valentina	P		

Presenti n 12

Assenti n. 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Presidente del Consiglio Guido Mattioli. Assiste il Segretario Comunale Benedetti Giuseppe.

Vengono dal Sig. Presidente, nominati scrutatori i sig.ri:

Pizzi Alberto
Mirabello Gregorio
Morici Daniele

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 1
F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Premesso che l'occupazione di aree e spazi pubblici è assoggettata alla TOSAP - Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche-, come previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 15 novembre 1993, n. 507, che si applica alle occupazioni, di qualsiasi natura, effettuate sui beni appartenenti al demanio o al patrimonio dei Comuni, nonché su aree di proprietà privata su cui persistono servitù di passaggio;

Visti

- l'art. 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che approva il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, e dispone che, nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge e dallo Statuto, il Comune adotta i regolamenti nelle materie di propria competenza;
- l'art. 149 del citato D.Lgs n. 267/2000, che assicura ai Comuni potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe in forza dell'articolo 52 del d.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e successive modificazioni;
- l'art. 52 del d.lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, che dispone

«1. Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato, si applicano le disposizioni di legge vigenti.

2. I regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune e della Provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1° gennaio dell'anno successivo.

RICHIAMATI

l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”*;

l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;

l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28*

Il Presidente del
Consiglio

F.to Mattioli Guido

Il Segretario Comunale 2

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il Comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente".

RICHIAMATO inoltre l'art. 107, comma 2, del Decreto Legge 17/03/2020, n. 18, convertito dalla Legge 24/04/2020, n. 27, come modificato dalla legge di conversione del D.L. 34/2020, il quale fissa il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per il periodo 2020-2022 al 30/09/2020;

Considerato che con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 20.4.2016 è stato approvato il vigente Regolamento per l'applicazione della T.O.S.A.P.-, secondo le disposizioni di cui al D. Lgs.15 novembre 1993 n. 507 e s.m.i ;

Ritenuto opportuno, visto il disavanzo di amministrazione emerso in sede di rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2019, escludere dall'art.36 del vigente regolamento le riduzioni previste per i lavori edili nel centro storico e per lavori legati all'emergenza sisma come previste comma 1 punto 1.9 e comma 2 punto 2.6 in quanto non obbligatorie non essendo ricomprese nell'art.49 del d.lgs 507/93;

TENUTO CONTO che la presente modifica al regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge, procedere all'approvazione della presente modifica del regolamento TOSAP al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle necessità di questo Comune;

CONSIDERATO che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione consiliare;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario;

ACQUISITO altresì ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), del d.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria sulla proposta di approvazione del regolamento;

VISTO il d.lgs 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 3
F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

SENTITI GLI INTERVENTI

Presidente Mattioli

Posso procedere?

Vado avanti con la lettura del quarto punto all'ordine del giorno della modifica del regolamento TOSAP

Sindaco

Sì, allora di fatto la modifica consiste nella elaborazione di due esenzioni che erano previste nel regolamento TOSAP di lieve entità, in effetti, perché trattasi delle occupazioni di suolo pubblico che venivano realizzate per l'esecuzione di interventi di ricostruzione e di recupero conseguenti alla crisi sismica del '97, che tra l'altro neanche ci sono più per quanto mi risulta o perlomeno all'interno del centro storico e, comunque, dalle nuove anche disposizioni e normative il compenso relativo alla occupazione suolo pubblico è ricompresa all'interno dell'eventuale contributo.

E per quattro riguarda l'altra esenzione quella relativa alle occupazioni temporanee per l'esecuzione di interventi edilizi nel centro storico come delimitato nella prima e seconda categoria per un periodo massimo di due mesi.

Cioè, qualche anno fa, introducemmo questa agevolazione per far sì che, praticamente, per incentivare un po' quelli che potevano essere gli interventi sugli edifici all'interno del centro storico, ma di fatto, insomma non è che ha portato grandi risultati, ma nello stesso tempo insomma, non sono neanche somme che poi fanno la differenza nel contesto della TOSAP.

Quindi la modifica a questo regolamento è riferita solo a queste due esenzioni che vengono praticamente eliminate. Ho finito presidente.

Presidente Mattioli

Ci sono degli interventi?

Consigliere Riommi

Sì grazie posso intervenire al volo?

Per dire, visto che si continua a procedere, che ovviamente io sono contro questo atto, anche perché è inutile che continuiamo a viaggiare in incognito. Ora vengono eliminate le esenzioni della TOSAP, così come prima sono stato portato al massimo tutte le tariffe e le tasse possibili immaginabili, per un motivo che nulla ha a che vedere né con la TOSAP né con tutto il resto, perché forse il Comune è leggermente in dissesto, punto.

Dicevo prima c'era un limite a tutto, adesso ho ascoltato un bell'intervento per dire "tanto che ci serve l'esenzione della TOSAP per la ricostruzione ed il restauro del '97?" ad esempio perché lo modifichiamo per quello del 2016.

Perché penso che anche a Montefalco ci sarà qualche lavoro da fare, anche perché altrimenti non mi spiegherei la stranissima grande quantità che a Montefalco c'era di contributi per l'autonoma sistemazione dopo il 2016; strano terremoto, se bisogna mettere il palco, non c'è; se bisogna dare un contributo per l'autonoma sistemazione, invece ha prodotto danni inenarrabili.

B, che ancora più grave, al di là dello scherzo, si toglie l'esenzione TOSAP nel centro, quando devono partire i lavori dell'Ecobonus, con lo sgravio al 110%, Complimenti.

Certo che non fanno la differenza sulla TOSAP, fanno la differenza sul cantiere. Perché al comune non gli risolvono nessun problema, anche perché per risolvere i milioni di buco sarebbe

Il Presidente del
Consiglio

F.to Mattioli Guido

Il Segretario Comunale 4

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

complicato; in compenso al cittadino che non paga la TOSAP, quando fa il cantiere, gli fa risparmiare qualche soldo.

Forse se non fosse la prima che ho detto, domando, se non è vero che il comune è obbligato tutto al massimo perché, come dire, è in dissesto, sai che c'è di nuovo?

almeno questa lasciatecela, no? Almeno queste lasciate, almeno l'esenzione TOSAP per chi fa i lavori con l'Ecobonus e col sisma bonus, ci vuole poco. Non fa la differenza come dice il sindaco sui conti. Tanto la risposta la so

Consigliere Pizzi

Faccio presente che l'eventuale sisma bonus copre tutte le spese quindi quelle non sono a carico dei cittadini

Consigliere Riommi

Tra tutte le cose, faccio presente che addirittura i rumori di disturbo, come si dice, almeno questi risparmiateli, risparmiateli chiaro.

L'Ecobonus copre quello che deve coprire, ma se non lo spendo ho più margine, c'arrivi anche tu a capirlo, Pizzi....

Tu togli la se la puoi togliere, come è stato fatto per trent'anni, che tutti i lavori di restauro e di recupero dei centri storici dappertutto, sono senza pagare la TOSAP

...

Consigliere Pizzi

... Sono eventualmente a vantaggio dello Stato, Stato che invece vuole agevolare il cittadino.

....

Consigliere Riommi

... Tanto la risposta la so, il problema è che gira. Non c'è bisogno di risposte, io vi dicevo, eliminate almeno la figuraccia, limitatela perché il danno lo stano a vedere tutti, chiaro.

Quindi non è che ci stava ancora tanto da discutere, almeno evitate, almeno quello e risparmiateci altro, per cortesia, almeno quello, per educazione.

Io ho fatto una proposta, purtroppo mi sembra di capire che non si può accogliere e quindi aumenta anche questo perché il comune è in dissesto, quando ce lo dite? perché se è vero, non se po' fa diversamente; se non è vero, si può e si deve fare diversamente.

Quando ce lo dice che è il 29 di settembre, quando ce lo dite a Natale, Capodanno,

....

880 mila umbri a minuti collegati, scoprono anche chi è il più tonto. Domanda è in dissesto

...

Presidente Mattioli

Se c'è qualcuno che deve fare un altro intervento, se no passiamo al voto. Bene, segretario al voto

Segretario

Titta

Mattioli favorevole

Settimi favorevole

Marzioli favorevole

Brauzi favorevole

Bea favorevole

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 5

F.to Benedetti Giuseppe

favore



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Pizzi favorevole

Mirabello favorevole

Riommi ovviamente non partecipo al voto perché non è stato fornito elementi essenziali per determinarsi sul punto, prego verbalizzarlo.

Scarponi

Segretario non partecipa al voto

Micanti non partecipo al voto ed abbandonano la stanza virtuale fino al termine della votazione

Morici non partecipo al voto sempre per il fatto che non sono stati forniti i documenti in tempo utile per essere adeguatamente esaminati

8 favorevole, 4 non partecipano.

Presidente Mattioli

Procediamo con l'immediata esecutività

Titta

Mattioli favorevole

Settimi favorevole

Marzioli favorevole

Brauzi favorevole

Bea favorevole

Pizzi favorevole

Mirabello favorevole

Riommi non partecipa

Scarponi non partecipa

Micanti ha abbandonato momentaneamente la seduta

Morici ha abbandonato momentaneamente la seduta

8 favorevoli, 2 non partecipano, 2 hanno abbandonato momentaneamente

favore

DELIBERA

di modificare l'art.36 del vigente regolamento comunale per le occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa , approvato con delibera di CC n.15 del 20.4.2016 e precisamente abrogando i seguenti dispositivi:

art.36 comma 1 punto 1.9 "Le occupazioni realizzate per l'esecuzione di interventi di ricostruzione e di recupero conseguenti alla crisi sismica iniziata il 26.9.1997";

art.36 comma 2 punto 2.6 "Occupazioni temporanee per l'esecuzione di interventi edilizi nel centro storico come delimitato nella prima e seconda categoria, per il periodo massimo di due mesi".

di confermare la validità dei restanti articoli.

di prendere atto che la suddetta modifica del regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione del periodo 2020-2022;

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 6

F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata il regolamento approvato.

stante la necessità e urgenza di provvedere, tenuto conto che l'approvazione del regolamento avviene ad esercizio iniziato di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 7

F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Oggetto: MODIFICA REGOLAMENTO TOSAP.-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/82000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.129 Del 25/10/2012 FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **Favorevole**

Montefalco, li 22-09-2020

IL RESPONSABILE DI AREA
F.to GIULIANO ANTONINI

Oggetto: MODIFICA REGOLAMENTO TOSAP.-

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/82000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.129 Del 25/10/2012 FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **Favorevole**

Montefalco, li 22-09-2020

**Il Responsabile del Servizio
Controllo Finanziario**
F.to GIULIANO ANTONINI

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 8
F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni) a partire dal 09-10-2020.

Montefalco, li 09-10-2020

IL Resp. Area Amministrativa
F.to Jean-Pierre Polveri

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile il 29-09-2020 (art. 134 – comma 4 T.U. 267/2000)

Montefalco, li 09-10-2020

Il Segretario Comunale
F.to Giuseppe Benedetti

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 9

F.to Benedetti Giuseppe



COMUNE DI MONTEFALCO

PROVINCIA DI PERUGIA

Per copia conforme all'originale.

Dalla residenza comunale li,

IL Resp. Area Amministrativa
Jean-Pierre Polveri

Il Presidente del
Consiglio
F.to Mattioli Guido

COMUNE DI MONTEFALCO – Deliberazione C.C. n.
29 del 29-09-2020

Il Segretario Comunale 10
F.to Benedetti Giuseppe