

PROVINCIA DI PERUGIA
COMUNE DI MONTEFALCO

PIANO ATTUATIVO

COMITENTE
ANDREANI GIAMPIERO

INQUADRAMENTO URBANISTICO
Viale della Vittoria

PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE VIGENTE PER LA REALIZZAZIONE EDIFICI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI

PROGETTA
P3 CONSULTING SRL
VIA CAVALLI 5/DIC
06037 FOLIGNO (PG)

PROGETTO
P3 CONSULTING SRL E PROGETTA
NRA
ARCH. NICOLA ANGELO RUSSO

DATA
LUGLIO 2022

U08

1:200

LEGENDA

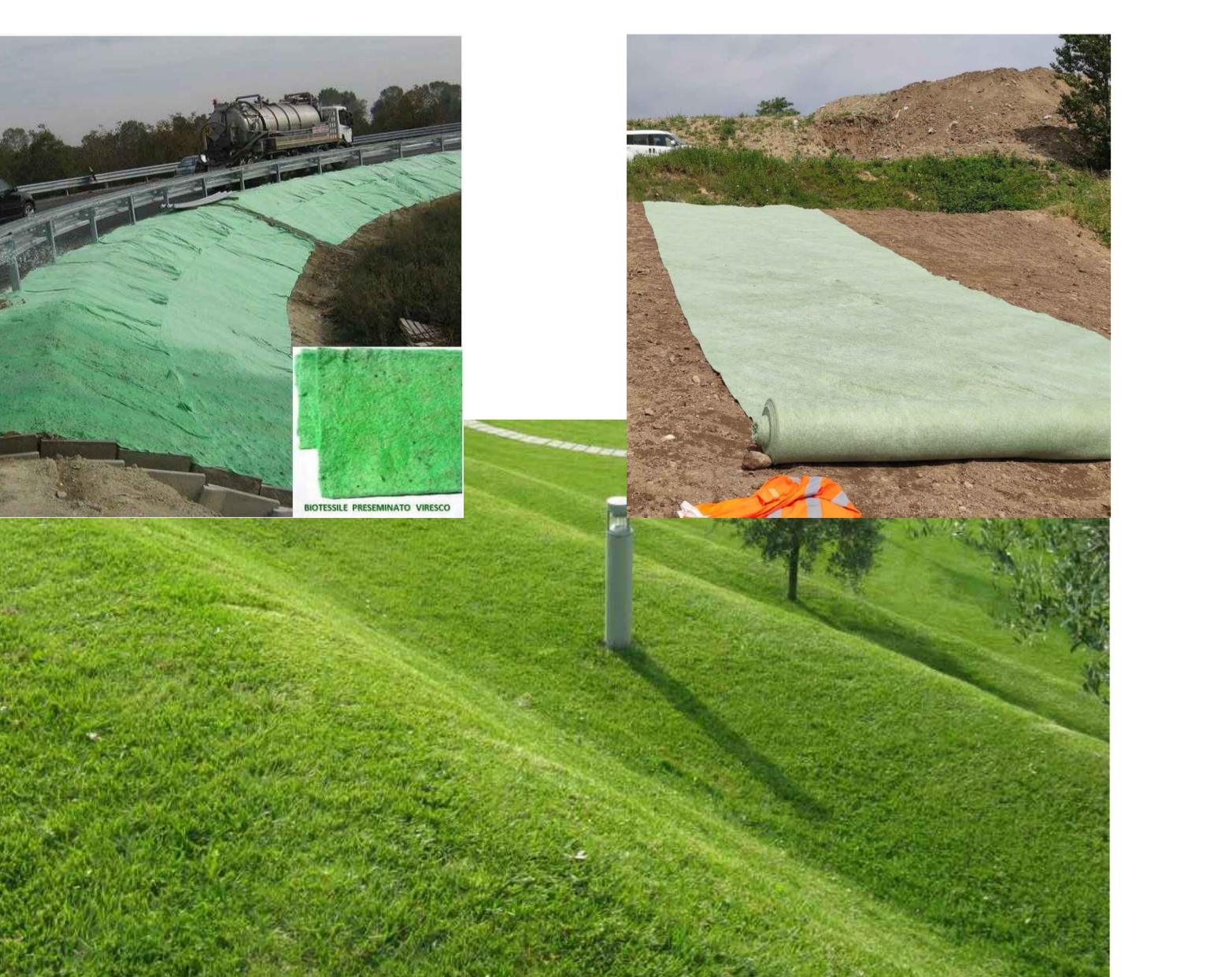
- COMPARTO A
- COMPARTO B
- AREA COMPARTO A
- AREA COMPARTO B - ESTERNA AREA INTERVENTO
- OPERE CONNESSE ALL'ATTUAZIONE DEI COMPARTO A
- VERDE PUBBLICO
- AREA SCOPERTA CARICO E SCARICO
- VERDE ORNAMENTALE DI MITIGAZIONE
- VERDE PRIVATO
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- INGOMBRO MASSIMO EDIFICIO
- AREA RIFIUTI
- ALBERI SPPOSTAMENTO
- PIANTE ULIVO DA MANTENERE
- ALBERI ULIVO SPOSTAMENTO
- IDROSEMINA / BIOTESSUTO PRESEMINATO
- IDROSEMINA

NOTA: la sagoma dei tipi edilizi è indicativa in parte sia in scala in abito e può variare, in sede esecutiva, nel rispetto dell'area di massimo ingombro e delle D.U.C.

Il ruscellamento delle acque meteoriche porta a fenomeni di erosione e dilavamento su pendii non protetti.
A questo fenomeno consegue anche la perdita di importanti parti di terreno, con formazione di solchi e incisioni nel terreno anche piuttosto rilevanti.
La presenza di una falda coltre vegetale è un rimedio efficace a questi problemi.
Il fenomeno può essere risolto con ottimi risultati attraverso la combinazioni di più tecniche e prodotti che abinati danno risultati eccellenti quali:

- IDROSEMINA**
Il sistema di **idrosemina** potenziata con concimi, collanti e mulch rappresenta la soluzione ideale in contesti caratterizzati da scarpate a pendenza non oltre i 40°-45° e con terreni di prevalentemente di ripa.
Il mulch è un prodotto specifico per idrosemina a base di fibre vegetali rinnovabili. Derivate da paglia naturale e riciclata, è completamente privo di plastico e di ogni altro materiale non biodegradabile.
È un mulch per idrosemina facilmente impiegabile; pratico e veloce in fase di miscelazione, fornisce una copertura molto uniforme.
A questo primo trattamento vanno associati altri prodotti in grado di inerbire e stabilizzare le sponde
- SISTEMI DI RIVESTIMENTO CON BIOTESSUTO PRESEMINATO**
In quest'ottica un prodotto tipo il **biotesse preseminato** può rivelarsi la soluzione ottimale allo scopo, poiché aderisce al terreno come una pellicola protettiva grazie al suo ridotto spessore di pochi millimetri e alla sua grande elasticità assicurando l'arresto dell'erosione superficiale già dal momento della posa e fino a che il pendio non inerbisce.

In fatti le sementi e i concimi di alta qualità intessuti in fase di produzione nel biotesse, assicurano un eccellente inneschiamento della vegetazione.
L'erosione del suolo è così scongiurata grazie alla lunga permanenza del biotesse (circa 5 mesi) e successivamente dal denso manto vegetale ottenuto con il combinato dell'idrosemina



IMMAGINI RIFERIMENTO INTERVENTO CON BIOTESSE PRESEMINATO



PLANIMETRIA GENERALE - INDIVIDUAZIONE AREE PER INTERVENTO IDROSEMINA E APPLICAZIONE BIOTESSE PRESEMINATO

HYDRO STRAW GIALLO
PRODOTTO PER LA COSEMINAZIONE E L'AMMENDANTE DEL SUOLO

HYDRO STRAW GIALLO è un prodotto specifico per idrosemina a base di fibre vegetali rinnovabili. Derivate da paglia naturale e riciclata, è completamente privo di plastico e di ogni altro materiale non biodegradabile. È un mulch per idrosemina facilmente impiegabile, pratico e veloce in fase di miscelazione, fornisce una copertura molto più uniforme degli altri tipi di mulch in circolazione, soprattutto di quelli di origine cartacea. Richiede l'utilizzo di meno acqua rispetto ad altri prodotti e quindi garantisce una maggiore velocità di impiego, con la possibilità di raggiungere il 50% di mulch in più e di spargere il 50% di area in più per ogni botte.

CONTENUTO POLVERE	FORMULAZIONE
12%	Fibra di paglia naturale.

COMPOSIZIONE	FORMULAZIONE
Materiale organico	96,1%
pH	5,8
Rapporto carbonio-azoto	60,3
Stabilità	1,7%
Tossicità	nessuna
Colore	giallo-verde
Spessore delle fibre	1,2-1,3 cm

CONFEZIONE
Venne confezionato in sacchi da kg 22,5 in barili da 35 sacchi.

DOSAGGIO CONSIGLIATO
Per pendenza lievi: 10 - 30 g/m²
Per pendenza elevata: 50 - 100 g/m², a seconda della copertura desiderata.

UNIVERSAL MANURE COMPANY S.P.A.
Via Oria, 04-05-20000 Capua (PG) - ITALIA Tel. +39 0772 72 09 54 | e-mail: info@umc.com
www.umc.com

VEGEVERT
AMMENDANTE ORGANICO CON STRUTTURAZIONE DI CRESCITA RADICALE

L'AMMENDANTE ORGANICO DI REFERENZA
UTILIZZABILE IN AGRICOLTURA BIOLOGICA

IL LEADER DEL SETTORE, TESTATO PER LA RIGENERAZIONE FUNZIONALE DI QUALSIASI TIPO DI SUOLO.

IL RIFORZINA I PROGRAMMI DI CREAZIONE O DI MANTENIMENTO DEI SUOLI.

IL SVILUPPA LA CRESCITA DEL SISTEMA RADICALE NEL PERIODO VEGETATIVO.

VEGEVERT: il nuovo innovativo fertilizzante organico, velocizza la crescita delle piante e favorisce la resistenza alle malattie. È un ammendante organico con struttura radicale che favorisce la crescita delle piante e favorisce la resistenza alle malattie. È un ammendante organico con struttura radicale che favorisce la crescita delle piante e favorisce la resistenza alle malattie.

VERT & VERT
S.p.A. - Via Oria, 04-05-20000 Capua (PG) - ITALIA Tel. +39 0772 72 09 54 | e-mail: info@umc.com
www.umc.com

UNILAND GREEN ROUGH
PRODOTTO PER LA COSEMINAZIONE E L'AMMENDANTE DEL SUOLO

Miscela di sementi di sponde e fieno studiato per la copertura di aree verdi estensive, di aree sportive estive e di rivestimenti tecnici come scarpate, sotto righe e aiuole. GREEN ROUGH è adatto anche a tutti quei contesti dove non è possibile fare un'irrigazione programmata. Grazie alla sua composizione si adatta bene anche in situazioni non particolarmente fertili, in situazioni siccose e con temperature medio-basse.

La buona presenza di Lolium perenne garantisce un veloce inneschiamento. L'apporto di nutrienti profondo della fienina analitica permette di stabilizzare le sponde e di offrire un buon supporto alle macchine operatrici. GREEN ROUGH è quindi l'ideale per la copertura di aree verdi estensive come aree gioco, parchi pubblici, zone naturali e aree industriali da riqualificare nonché di aree sportive di contorno come i rough dei campi da golf.

COMPOSIZIONE	LINEA UNILAND GREEN
FESTUCA ARUNDINACEA GREEN FRONT	35%
FESTUCA ARUNDINACEA STABLET	35%
LOTTO PERENNE EQUIS. FIBRATA	30%

CONFEZIONE
Venne confezionato in sacchi da 15 kg.

DOSAGGIO CONSIGLIATO
Tappeti erbosi: 40 - 60 g/m²
Scarpate: 40 - 50 g/m²
Rough: 40 - 60 g/m²

UNIVERSAL MANURE COMPANY S.P.A.
Via Oria, 04-05-20000 Capua (PG) - ITALIA Tel. +39 0772 72 09 54 | e-mail: info@umc.com
www.umc.com

TABELLE TIPO PRODOTTI PER IDROSEMINA