



# Diritti di segreteria, di istruttoria e di ricerca

Aggiornamento delle tariffe e  
adeguamento alla legislazione delle  
fattispecie assoggettate al pagamento

**Allegato tre**  
Tariffe aggiornate

dicembre 2021

**TABELLA "A"**

A.1 - Certificati di destinazione urbanistica

A.2 - Certificazioni e attestazioni in materia di "Governo del territorio"

Rif.	Legge n. 68/1993 - art. 10, co. 10, lettere a) ed f) Adeguamento ISTAT = minimo € 8,00 - massimo € 80,00	
<b>A.1</b>	<b>Certificati di destinazione urbanistica di cui all'art. 30, co. 2, del DPR 06/06/2001, n. 380</b>	Tariffa
	Terreno con unica destinazione urbanistica costituito:	
A.1.a	da una sola particella	€ 8,00
A.1.b	da più particelle, ma sullo stesso foglio di mappa	€ 32,00
A.1.c	da più particelle e su fogli di mappa diversi	€ 48,00
	Terreno con destinazioni urbanistiche diverse costituito	
A.1.d	da una sola particella	€ 16,00
A.1.e	da più particelle, ma sullo stesso foglio di mappa	€ 58,00
A.1.f	da più particelle e su fogli di mappa diversi	€ 80,00
A.1.h	Diritti di urgenza per rilascio entro dieci giorni dalla richiesta - maggiorazione del 30% (trenta per cento) della tariffa corrispondente	+30%
<b>A.2</b>	<b>Certificazioni ed attestazioni in materia di "Governo del territorio "</b>	Tariffa
A.2.a	Inizio, fine, stato di avanzamento dei lavori a qualsiasi titolo assentiti	€ 8,00
A.2.b	Caratteristiche delle opere assentite, tipologia non di lusso, stato di avanzamento pratica edilizia o di condono	€ 24,00
A.2.c	Certificazione preventiva sull'esistenza e sulla qualità dei vincoli (art. 115, l. r. 1/2015)	€ 80,00
A.2.d	Attestazione dell'avvenuto esame in istruttoria preliminare con l'indicazione sommara delle risultanze (art. 122, l. r. 1/2015)	€ 80,00
A.2.e	Attestazione di compatibilità urbanistica ai fini della VAS (art. 56, co. 2, l. r. 1/2015) o della VIA (art. 123, co. 4, e art. art. 125, co. 4, l. r. 1/2015)	€ 50,00
A.2.f	Attestazione agibilità per interventi di cui all'art. 137, co. 2, l. r. 1/2015 per ogni U.I. o porzione - fino ad un massimo di € 80,00	€ 16,00
A.2.g	Attestazione agibilità per interventi di cui all'art. 137, co. 2, l. r. 1/2015 con valutazione modifiche in corso d'opera di cui all'art. 145, co. 7, e all'art. 147bis, co. 4, l. r. 1/2015	€ 80,00
A.2.h	Attestazione agibilità interventi minori di cui all'art. 137, co. 3, l. r. 1/2015	€ 30,00
A.2.i	Attestazione del decorso dei termini del procedimento per il permesso di costruire per la formazione del silenzio assenso (art. 20, co. 8, DPR 380/2011)	€ 10,00
A.2.l	Certificazioni o attestazioni inerenti le materie del "Governo del territorio " non ricomprese nelle fattispecie precedenti	€ 44,00

**TABELLA "B"**

Autorizzazioni in materia di "Governo del territorio"

Comunicazione Inizio Lavori - CILA - CILAS

Segnalazione Certificata Inizio Attività - S.C.I.A.

Rif.	Legge n. 68/93 - art. 10, co. 10, lett. c) adeguamento ISTAT = minimo € 61,00 - massimo € 615,00	Tariffa
B.1	Opere o interventi di cui all'art. 118, co. 2, l. r. 1/2015 quando non soggette ad asseverazione.	€ 61,00
B.2	Opere o interventi di cui all'art. 118, co. 2, l. r. 1/2015 per le quali è richiesta l'asseverazione o l'indicazione dell'impresa.	€ 120,00
B.3	Opere o interventi pertinenziali di cui all'art. 21, co. 4, R. r. 2/2015	€ 122,00
B.4	Realizzazione impianti tecnologici di cui all'art. 158, l. r. 1/2015 negli insediamenti produttivi indipendentemente dal titolo abilitativo richiesto	€ 80,00

B.5	Interventi realizzabili con la procedura di cui all'art. 119, co. 13-ter, d. l. 34/2020	€ 250,00
B.6	Ristrutturazione edilizia quando esclusa dal regime del permesso di costruire	€ 237,00
B.7	Interventi di modifica della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 155, co. 7, lett. a), l. r. 1/2015 e art. 124, co. 1, lett. e)	€ 237,00
B.8	Interventi in variante di cui all'art. 124, co. 1, lett. b), l. r. 1/2015	€ 237,00
B.9	Opere e interventi di cui all'art. 124, co. 1, l. r. 1/2015, con l'esclusione di quelli individuati alle lettere a), b) ed e).	€ 150,00
B.10	Interventi di cui all'art. 124, co. 1, lett. a), l. r. 1/2015 (interventi soggetti a permesso di costruire quando disciplinati da P.A.)	€ 615,00
B.11	Attività edilizia eseguibile con il procedimento della S.C.I.A. diversa da quelle individuate nei punti precedenti	€ 237,00
B.12	Autorizzazione paesaggistica (art. 146, d. lgs. 42/2004) con procedimento ordinario ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005	€ 80,00
B.13	Autorizzazione paesaggistica (art. 146, d. lgs. 42/2004) con procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 13/02/2017, n. 31	€ 61,00
B.14	Autorizzazione Unica Ambientale A.U.A. anche in variante o modifica Procedura VAS o verifica assoggettabilità	€ 80,00
B.15	Atti autorizzatori non ricompresi nelle fattispecie precedenti inclusi quelli per condoni legge 47/1985	€ 61,00
B.16	Autorizzazione o altro provvedimento, comunque denominato, adottato in forza di delega regionale ovvero conclusivo di procedimenti derivanti da conferenza di servizi di competenza comunale	€ 500,00
B.17	Accertamenti di conformità o legittimazione per pagamento sanzione pecuniaria amministrativa = misura doppia rispetto a quanto previsto per la corrispondente fattispecie fino ad un massimo di € 615,00	

### TABELLA "C"

#### Permesso di costruire

*1) Interventi con qualsiasi destinazione d'uso ed in tutte le zone omogenee previste dal P. di F. escluse quelle agricole (zone omogenee E e assimilate).*

Rif.	Legge n. 68/93 - art.10, co 10, lett. g) adeguamento ISTAT = minimo € 24,00 - massimo € 801,00	Tariffa
C.1	Varianti escluse dal procedimento della S.C.I.A., vulture, proroghe, completamenti, escluse le fattispecie di cui al punto successivo	€ 24,00
C.2	Interventi, anche in variante, che comportano modifica dei parametri approvati, con ampliamenti fino a 10,00 mq. di SUC	€ 177,00
C.3	Nuove costruzioni, ampliamenti anche in sopraelevazione o sottoelevazione da 10,01 mq. a 150,00 mq. di SUC; qualora siano previsti contestualmente interventi di ristrutturazione e variazione d'uso non sono dovuti ulteriori diritti	€ 329,00
C.4	Interventi come sopra per consistenza da 150,01 mq. di SUC in poi	€ 329,00
C.5	Ristrutturazione urbanistica; ristrutturazione edilizia quando esclusa dal regime della SCIA	€ 482,00
C.6	Permessi di costruire in variante al P. di F. (art. 8, DPR 160/2010 - SUAP)	€ 801,00
C.7	Permessi di costruire condizionati sostitutivi del Piano Attuativo (art. 102, R. r. 2/2015)	€ 635,00
C.8	Accertamenti di conformità o legittimazione per pagamento sanzione pecuniaria amministrativa - misura doppia rispetto a quanto previsto per la corrispondente fattispecie fino ad un massimo di € 801,00	
C.9	Nelle zone D e F i diritti di cui ai punti C.3 e C.4 sono ridotti del 50%	

**TABELLA "C"** (segue)

## Permesso di costruire

2) *Interventi con qualsiasi destinazione d'uso nelle zone agricole (zone omogenee "E" e assimilate)*

Rif.	Legge n. 68/93 - art.10, co 10, lett. g) adeguamento ISTAT = minimo € 24,00 - massimo € 801,00	Tariffa
C.10	Varianti escluse dal procedimento della S.C.I.A., volture, proroghe, completamenti, escluse le fattispecie di cui al punto successivo	<b>€ 24,00</b>
C.11	Nuove costruzioni, ampliamenti anche in sopralevazione o sottoelevazione fino a 150,00 mq. di SUC con qualsiasi destinazione d'uso; qualora siano previsti contestualmente interventi di ristrutturazione e variazione d'uso non sono dovuti ulteriori diritti	<b>€ 177,00</b>
C.12	Interventi come sopra per consistenza da 150,01 mq. di SUC in poi	<b>€ 329,00</b>
C.13	Ristrutturazione edilizia; ristrutturazione urbanistica con o senza variazione della destinazione d'uso	<b>€ 329,00</b>
C.14	Permessi di costruire in variante al P. di F. (art. 8, DPR 160/2010 - SUAP)	<b>€ 801,00</b>
C.15	Piano Aziendale Convenzionato (PAC) - diritti aggiuntivi rispetto a quelli dovuti per lo specifico intervento	<b>€ 50,00</b>
C.16	Accertamenti di conformità o legittimazione per pagamento sanzione pecuniaria amministrativa - misura doppia rispetto a quanto previsto per la corrispondente fattispecie fino ad un massimo di € 801,00	

**Nota alle tabelle B e C**

Per i titoli in sanatoria per condono di cui alla legge 326/2003 e legge regionale 21/2004 i diritti previsti nelle tabelle B e C sono raddoppiati

**TABELLA "D"**

Piani attuativi di iniziativa privata o mista (art. 52, co. 1, l. r. 1/2015)

Rif.	Legge n. 68/93 - art.10, co 10, lett. d) adeguamento ISTAT = minimo € 8,00 - massimo € 80,00	Tariffa
D.1	Piani di recupero in zona "A" per fattispecie diverse da quelle definite dall'art. 64, co. 1, l. r. 1/2015. Tariffa applicabile anche alle varianti	<b>€ 51,00</b>
Rif.	Legge n. 68/93 - art.10, co 10, lett. e) adeguamento ISTAT = minimo € 80,00 - massimo € 801,00	Tariffa
D.2	Piani attuativi in zona omogenea di tipo "B" e loro varianti	<b>€ 80,00</b>
D.3	Piani attuativi in zona omogenea di tipo "B" con variante al P. di F.	<b>€ 500,00</b>
D.4	Piani attuativi in zona omogenea di tipo "B" sottoposta a tutela paesaggistica e loro varianti	<b>€ 158,00</b>
D.5	Piani attuativi nelle zone omogenee di tipo "C" - "D" - "F" e loro varianti	<b>€ 394,00</b>
D.6	Piani attuativi nelle zone omogenee di tipo "C" - "D" - "F" in variante al P. di F. e/o sottoposte a tutela paesaggistica	<b>€ 801,00</b>

Rif.	<b>TABELLA "E"</b> <b>Tariffe per istruttorie e sopralluoghi</b>	Tariffa arrotondata
E.1	Sopralluoghi quando non attengono esposti o segnalazioni legate alla tutela della pubblica incolumità	<b>€ 30,00</b>
	Adempimenti connessi ai procedimenti	
E.2	mediante CILA	<b>€ 20,00</b>
E.3	mediante CILAS ai sensi dell'art. 119, co. 13-ter, d. l. 34/2020	<b>€ 30,00</b>
E.4	mediante S.C.I.A.	<b>€ 40,00</b>
E.5	mediante permesso di costruire	<b>€ 50,00</b>
E.6	per acquisizione dell'agibilità ai sensi dell'art. 137, co. 2, l. r. 1/2015	<b>€ 45,00</b>
E.7	per acquisizione agibilità ai sensi dell'art. 137, co. 3, l. r. 1/2015	<b>€ 30,00</b>
E.8	Adempimenti per certificazione esistenza e qualità dei vincoli	<b>€ 50,00</b>
E.9	Adempimenti per rilascio autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	<b>€ 30,00</b>
E.10	Adempimenti per rilascio autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	<b>€ 44,00</b>
E.11	Accertamenti di conformità, accertamenti di compatibilità paesaggistica, proposte di legittimazione dello stato di fatto, concessioni in sanatoria per condono, nulla osta ai fini paesaggistici per condoni	<b>€ 50,00</b>
E.12	Istruttorie piani attuativi di qualsiasi genere e in qualsiasi zona	<b>€ 50,00</b>

Rif.	<b>TABELLA "F"</b> <b>Tariffe per diritti di ricerca</b>	Tariffa arrotondata
F.1	Pratiche anno corrente	<b>€ 12,00</b>
F.2	Pratiche ultimo quinquennio	<b>€ 30,00</b>
F.3	Pratiche ultimo decennio	<b>€ 59,00</b>
F.4	Pratiche oltre ultimo decennio	<b>€ 118,00</b>